



Artemisa

Residencias

Las Acacias - Tumbaco



UBuild
Constructora



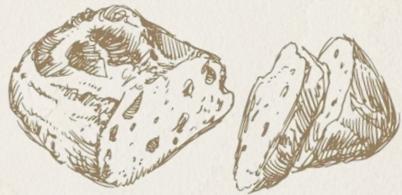
El hogar perfecto
para toda tu
familia.

Sector Las



Acacias





Se parte de un proyecto innovador, lleno de virtudes entre ellas: espectaculares amenities, fascinantes materiales, domótica, diseño arquitectónico funcional y versátil en cada espacio.

Ubicado en el sector de Las Acacias; caracterizado por la tranquilidad, seguridad y clima privilegiado.

Artemisa no es un destino de paso, es un destino de vida.

Despierta dia a dia en

Tu nuevo hogar pensado en ti.





La vida moderna al alcance De tus manos.

Artemisa es un proyecto exclusivo de 10 departamentos tipo suites, flats y estudios distribuidos en 3 pisos, lobby, ascensor, parqueaderos y áreas sociales.



Nuestra propuesta brinda a los propietarios las bondades de vivir cerca de todo y disfrutar de la tranquilidad de una zona segura; además de contar con atributos de nuestra vida actual: sistema automatizado para el hogar, paneles solares, generador eléctrico, cámaras de video vigilancia y lector de ingreso.

Departamentos y Flats



50m² 90m² 100m²

Suites y Estudios

1 2 3 Dorms



Coworking



BBQ



Pet zone



Terraza



Sala de Cine



Zona Chill



Vigilancia



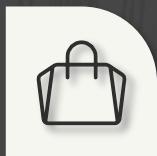
Domótica



Artemisa
Residencias



Un edificio Cerca de todo



Centros Comerciales

A1 Scala

A2 Ventura Mall

A3 Mega Kywi

A4 Hilacril



Unidades Educativas

B1 El Sauce

B2 Shakespeare

B3 Pachamama

B4 Cervantes



Restaurants

C1 El Hornero

C2 Killari

C3 Kobe Sushi

C4 Ali's

Manuel Mathieu y Tadeo Arellano

B4



Click para ver la ubicación



A1

B1

A2

C4

Av. Oswaldo
Guayasamín

Av. 2 de Agosto

Ruta Viva



Urb. La Viña

Fco. Orellana

B2

Gonzalo Pizarro

Norberto Salazar

C3

A4



Mercado
Arenal

C2

C1

Av. Universitaria

Ruta Viva

Escalón
Tumbaco

La Cerámica

A3

SUPERMAXI
el super de los super

BANCO
PICHINCHA

supermercados

SANTA MARIA

SUPER
AKI

Tumbaco - Ecuador

B3



Disclaimer: Imágenes referenciales.



Sistema de Domótica

Sistema inteligente para tu departamento, aportando servicios de control energético, seguridad y comunicación. El sistema Smart Home te brinda un control por voz o dispositivo para tener acceso a todo el departamento.



Nuestras mascotas son más que amigos, forman parte de nuestra familia. En Artemisa pensamos en ellos y tenemos una zona exclusiva para su cuidado.



Disclaimer: Imágenes referenciales.



Disclaimer: Imágenes referenciales.



Sala de Cine

Disfruta del placer del séptimo arte sin salir de casa en el exclusivo cine privado de Artemisa. Un espacio diseñado para brindar comodidad, ideal para compartir momentos inolvidables con familia y amigos.

Vigilancia

Contamos con un moderno sistema de videovigilancia 24/7 que protege cada espacio del proyecto. Cámaras estratégicamente ubicadas, monitoreo constante que garantizan un entorno seguro para ti y tu familia.



Hermoso por dentro y por fuera

Living Areas

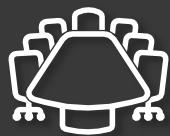
You will love



Zona Chill



BBQ



Coworking



Terraza





Zona Chill + BBQ

El espacio perfecto para recibir a tus visitas y dar la mejor impresión de ti. Agradable, confortable también será el espacio que conectara con tu vida urbana.



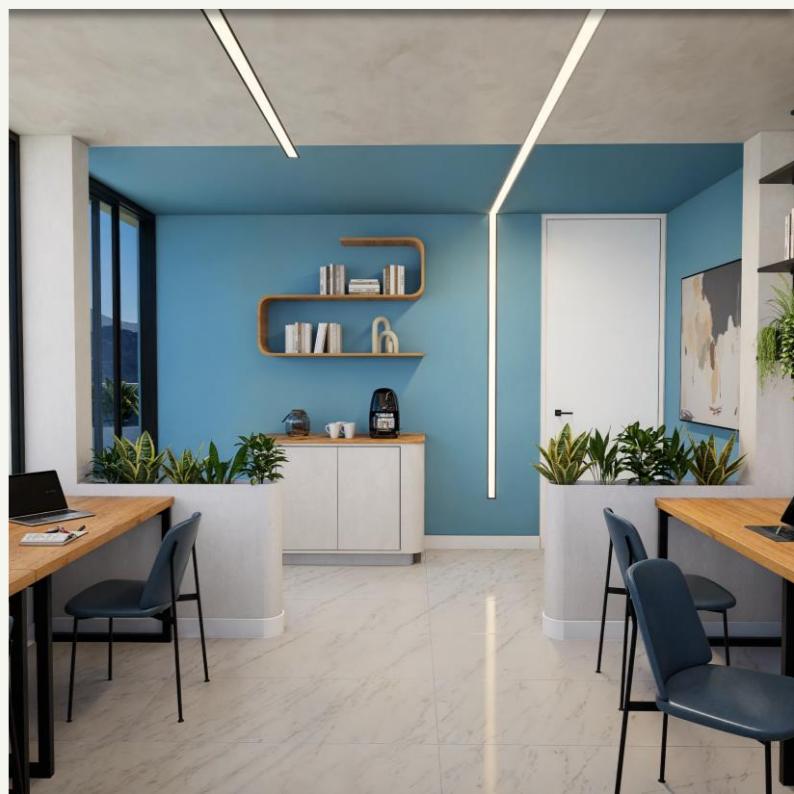


Coworking + Terraza

Disclaimer: Imágenes referenciales.



Conecta, crea e innova en la sala de coworking, un espacio diseñado para impulsar tu productividad sin salir de casa. Además de disfrutar un entorno tranquilo y una vista espectacular.



Disclaimer: Imágenes referenciales.

Cocina estilo Americano

Amplia cocina con isla y desayunador conectados a una amplia zona de comedor que incluye muebles altos y bajos.



Sala abierta + Balcón

Espacio que se conecta directamente con el exterior con ventanales de piso a techo para tener un inmenso balcón funcional.

Habitación Master

Disclaimer: Imágenes referenciales.

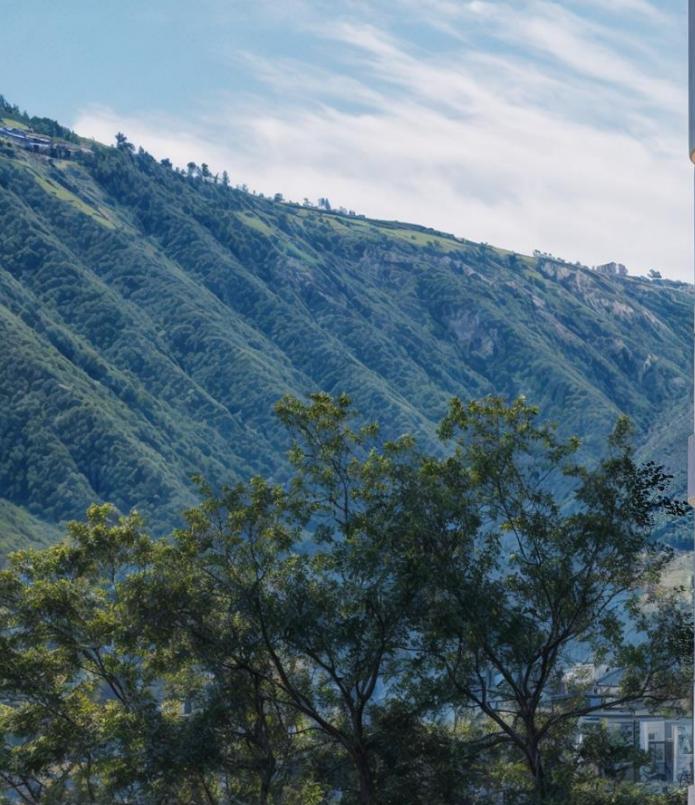


Ventanales piso techo en dormitorios donde se amplía visualmente el ambiente, además integra armónicamente el interior con el exterior, creando una experiencia de amplitud, confort y conexión con el entorno.



Enero 2025

Planificación



Inicio de Obras

Septiembre 2025



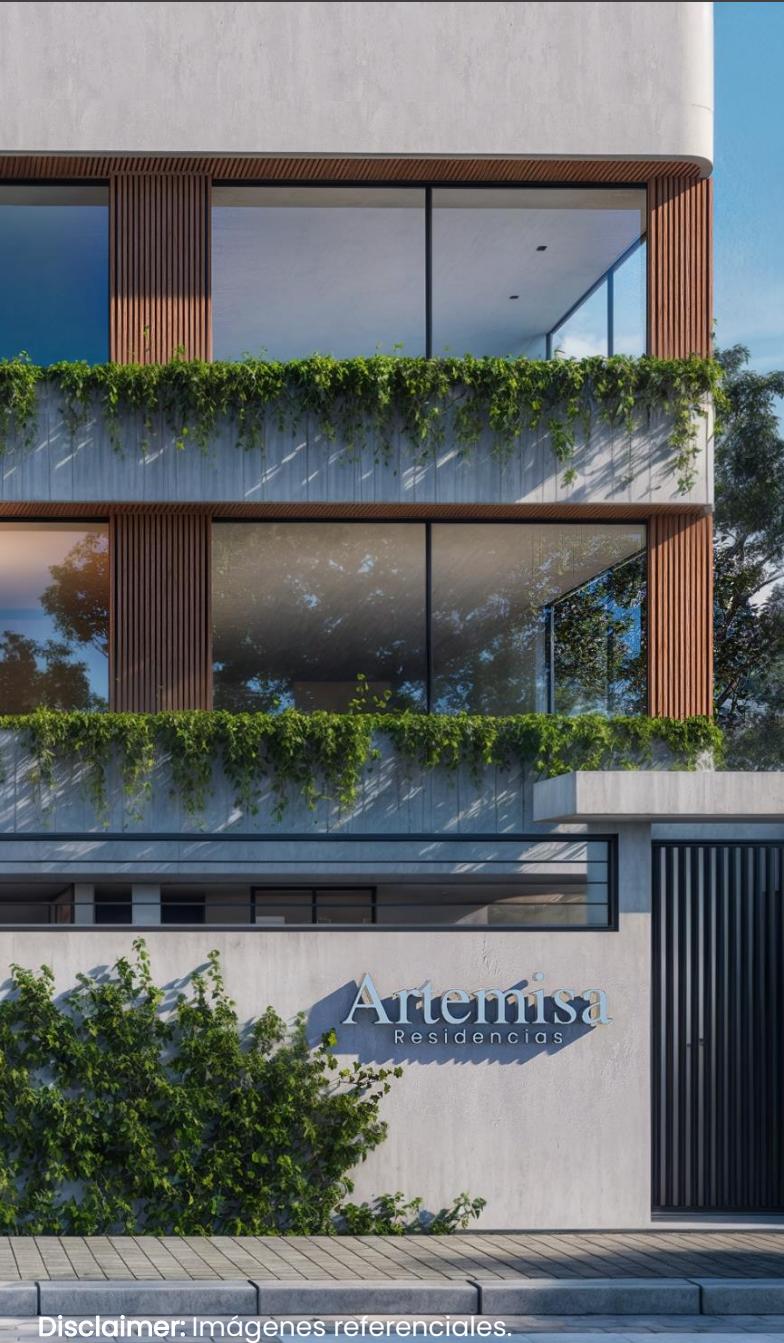
Julio 2026

Entrega Proyecto



Enero 2027

Acabados



A. Financiamiento Directo

- \$1.000 Reserva.
- 20% Entrada.
- 10% hasta 24 cuotas.

Diferencia con crédito hipotecario de cualquier entidad financiera

B. Pago Contado

- Descuentos y regalos por pagos mayores al 50% o al contado.
- Financiamiento con entidad financiera.

Los mejores planes
de financiamiento



Artemisa
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

Contáctanos para obtener mayor información.

099 675 6006

098 455 8513

Link de contacto.



www.ubuldec.com



info@ubuldec.com



UBuild
Constructora