



Artemisa

Residencias

Las Acacias - Tumbaco



UB **uild**
Constructora

Destino de
vida



Las Acacias - Tumbaco

3 Departamentos 2h

2 Flat 3 h

3 Suites

2 Estudios

Entrega Enero 2027

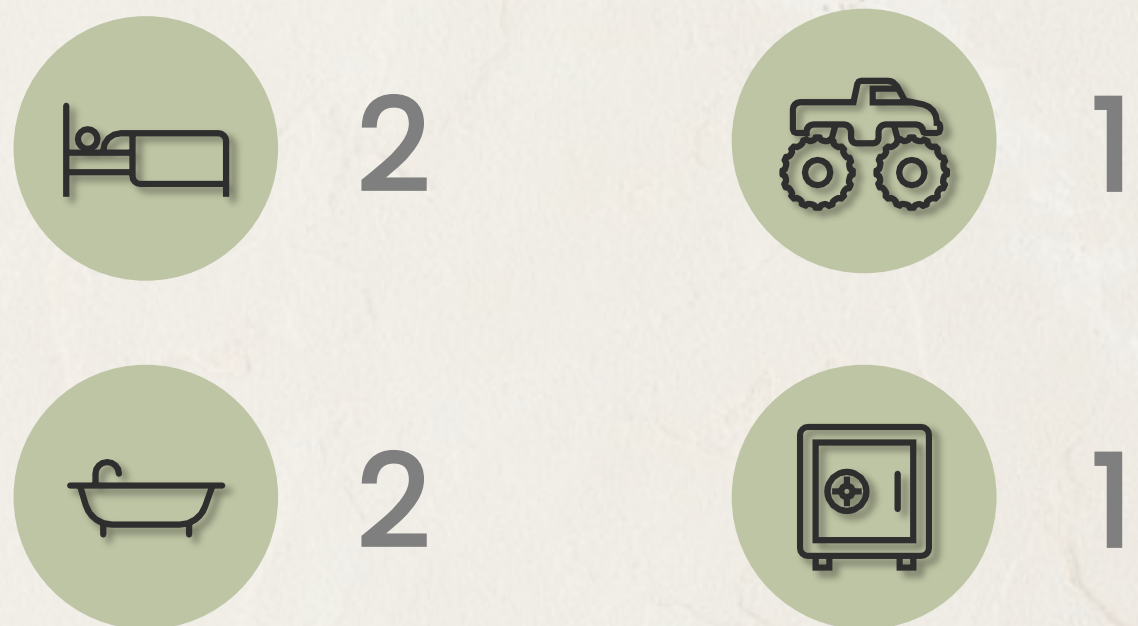
www.ubuildec.com

02



Planta Baja

101 Departamento



Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Lavandería

Porche y jardín integrado

Planta Baja

Fachada Posterior

Fachada Principal



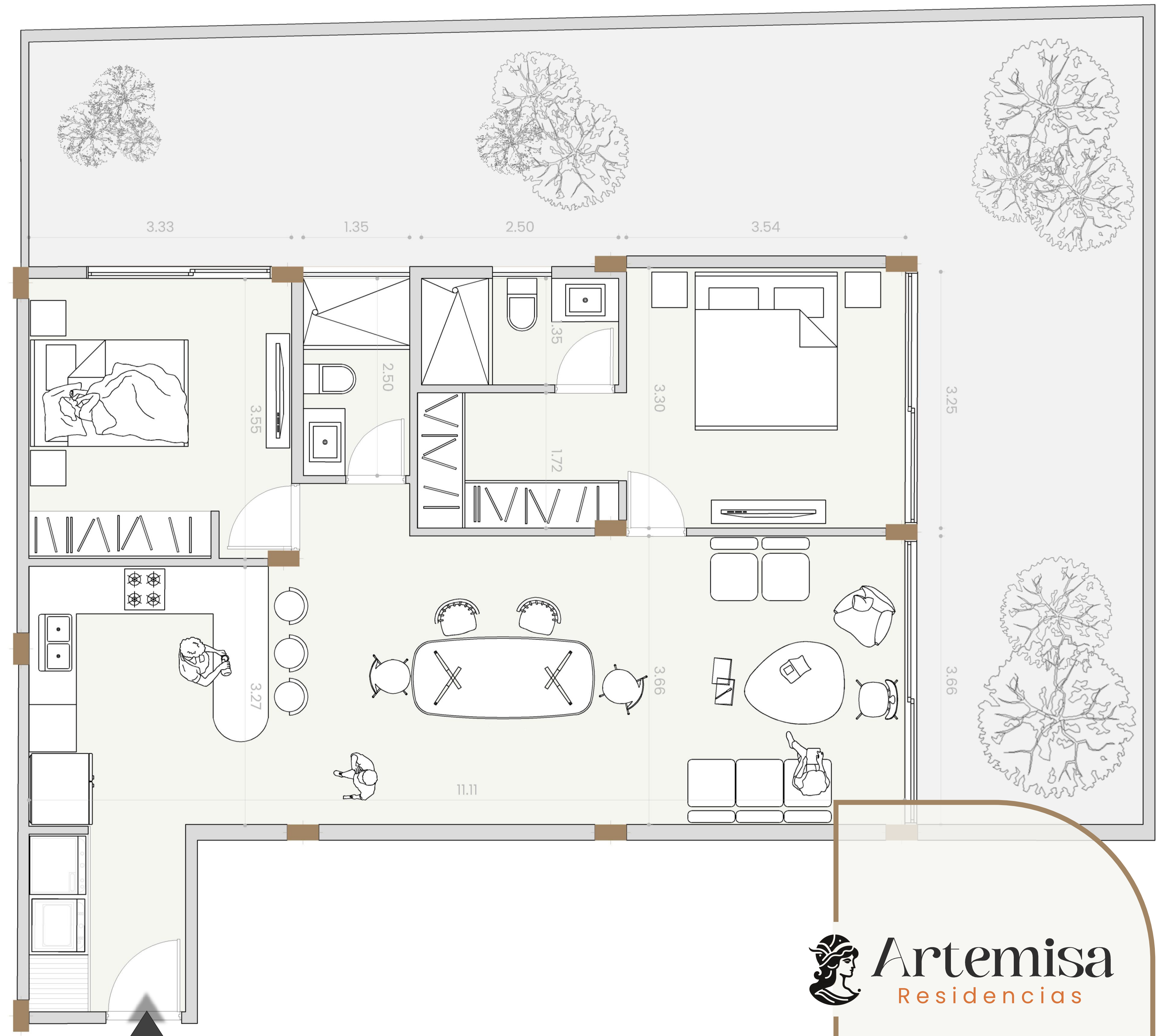
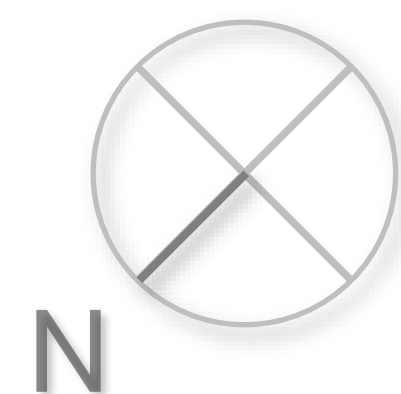
Área Interna
87.33m²

Área Jardín
66.15m²

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
2.8m²

167.28 m² total

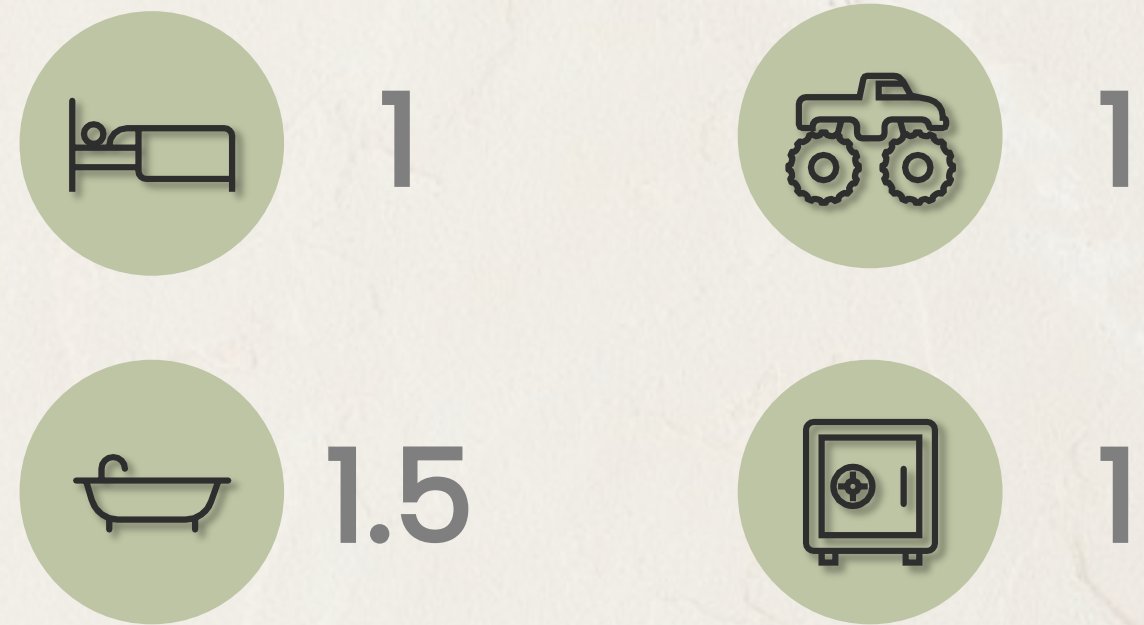


Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

Artemisa
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

102 Suite



Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

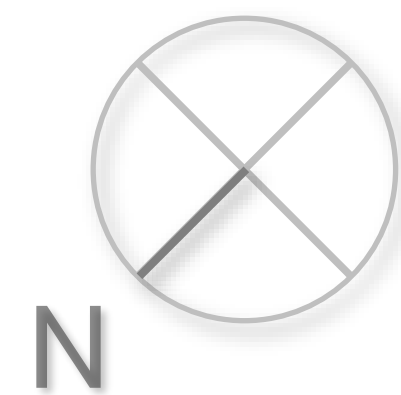
Lavandería

Porche y jardín integrado

Planta Baja

Fachada Posterior

Ascensor



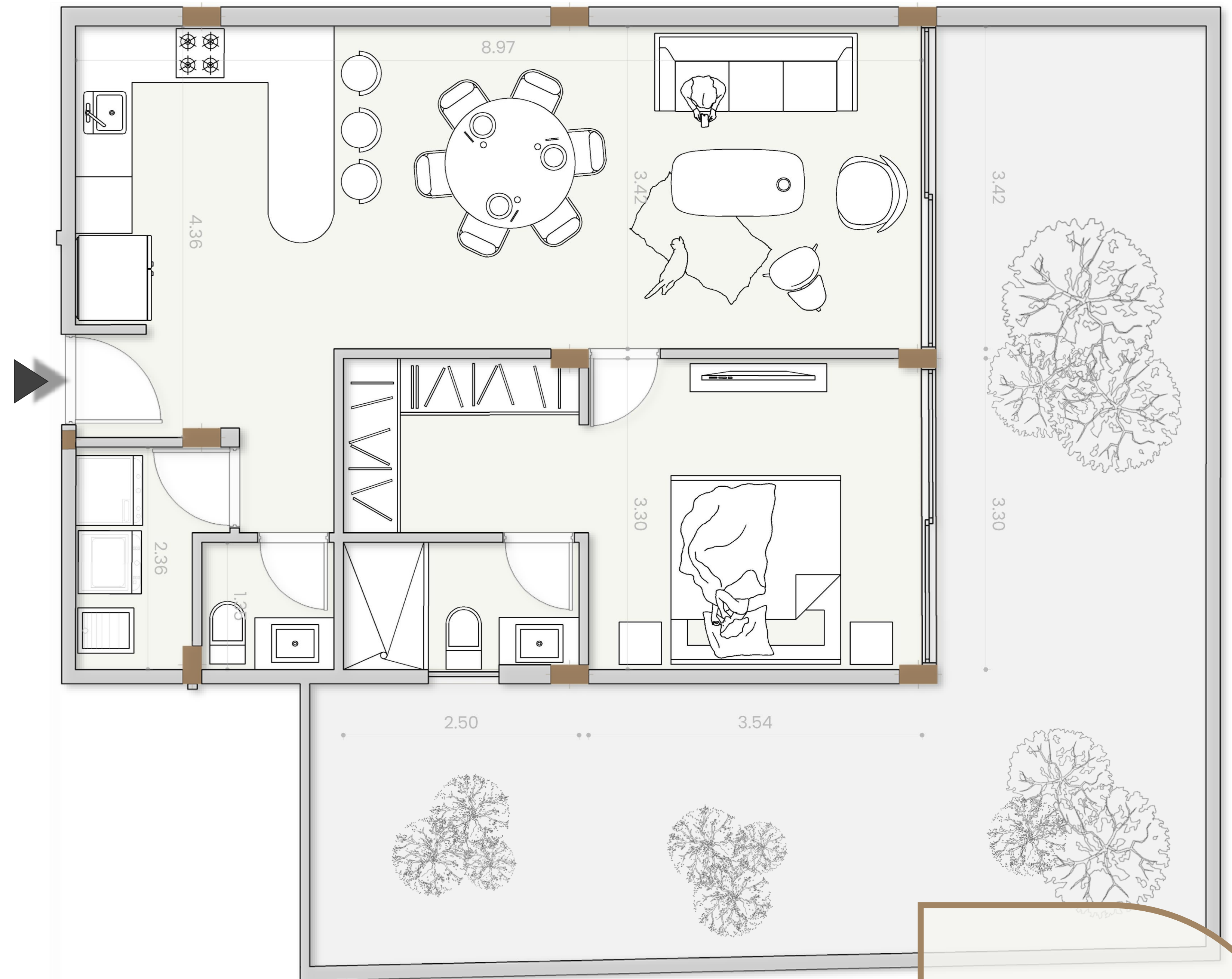
125.87 m2 total

Área Interna
61.48m2

Área Jardín
50.59m2

Área
Parqueadero
11.0m2

Área Bodega
2.8m2



Artemisa
Residencias

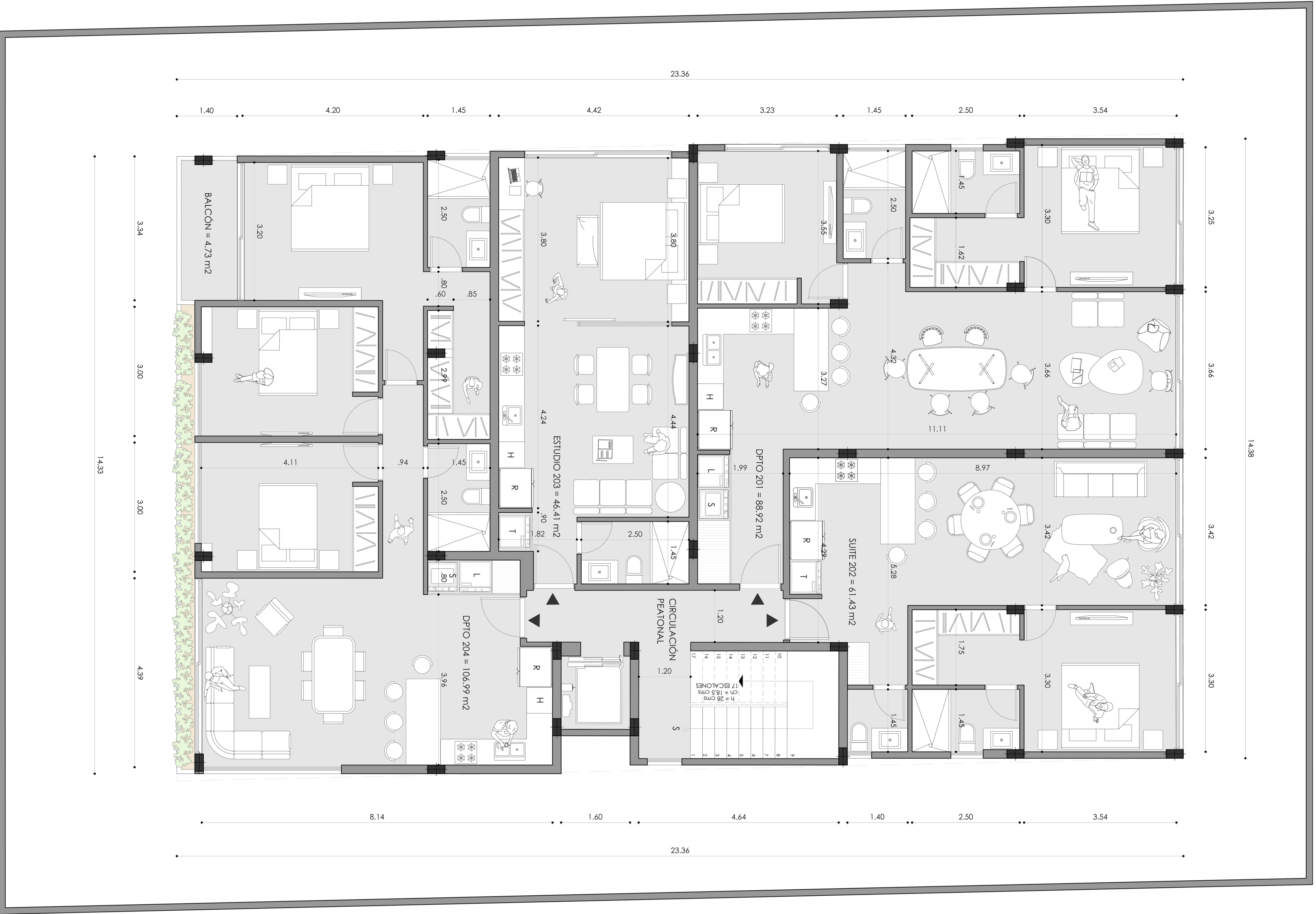
Las Acacias - Tumbaco

Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

Segunda Planta



04

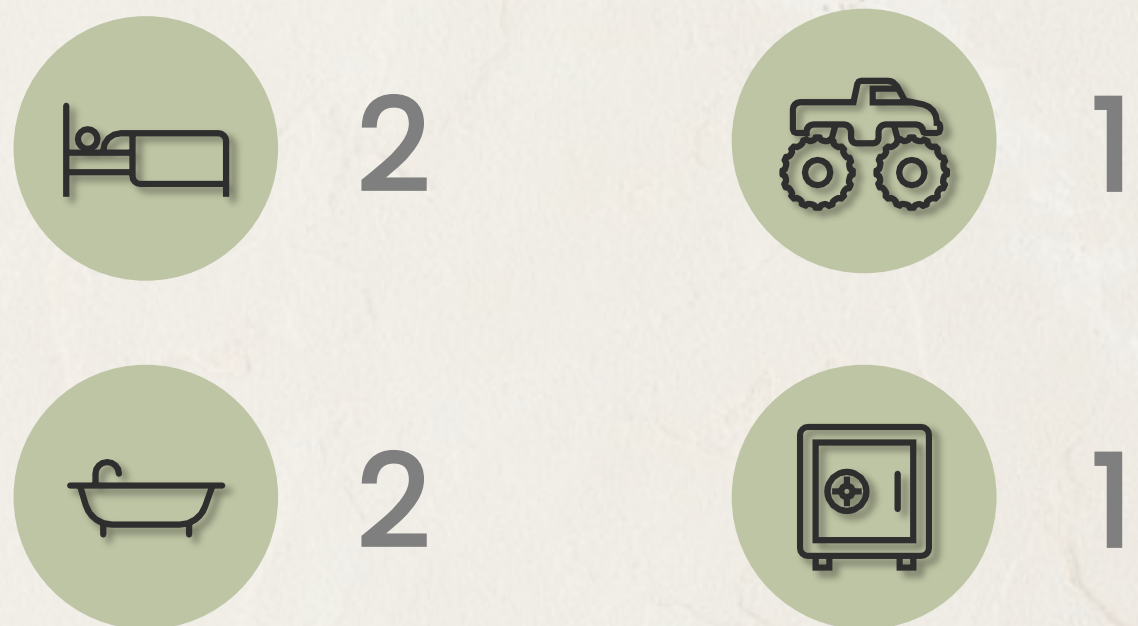


Segunda Planta



Escala 1:50

201 Departamento



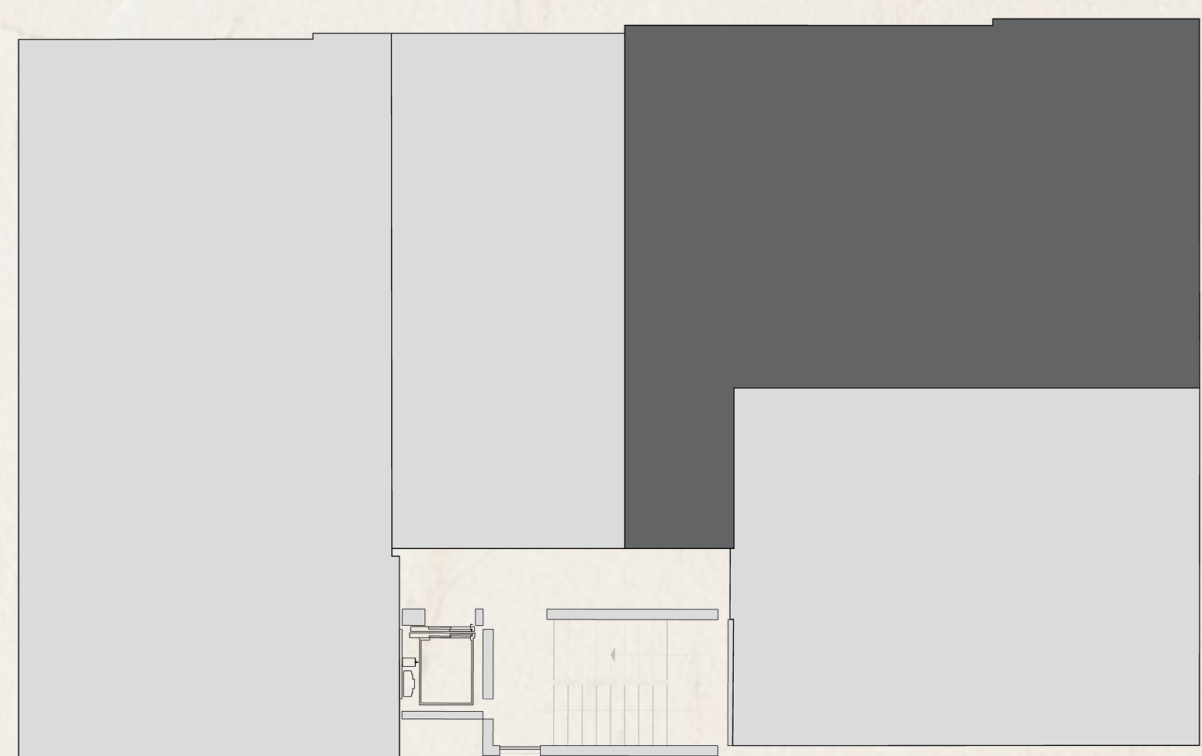
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Lavandería

Mamparas tipo balcón

Segunda Planta



Ascensor

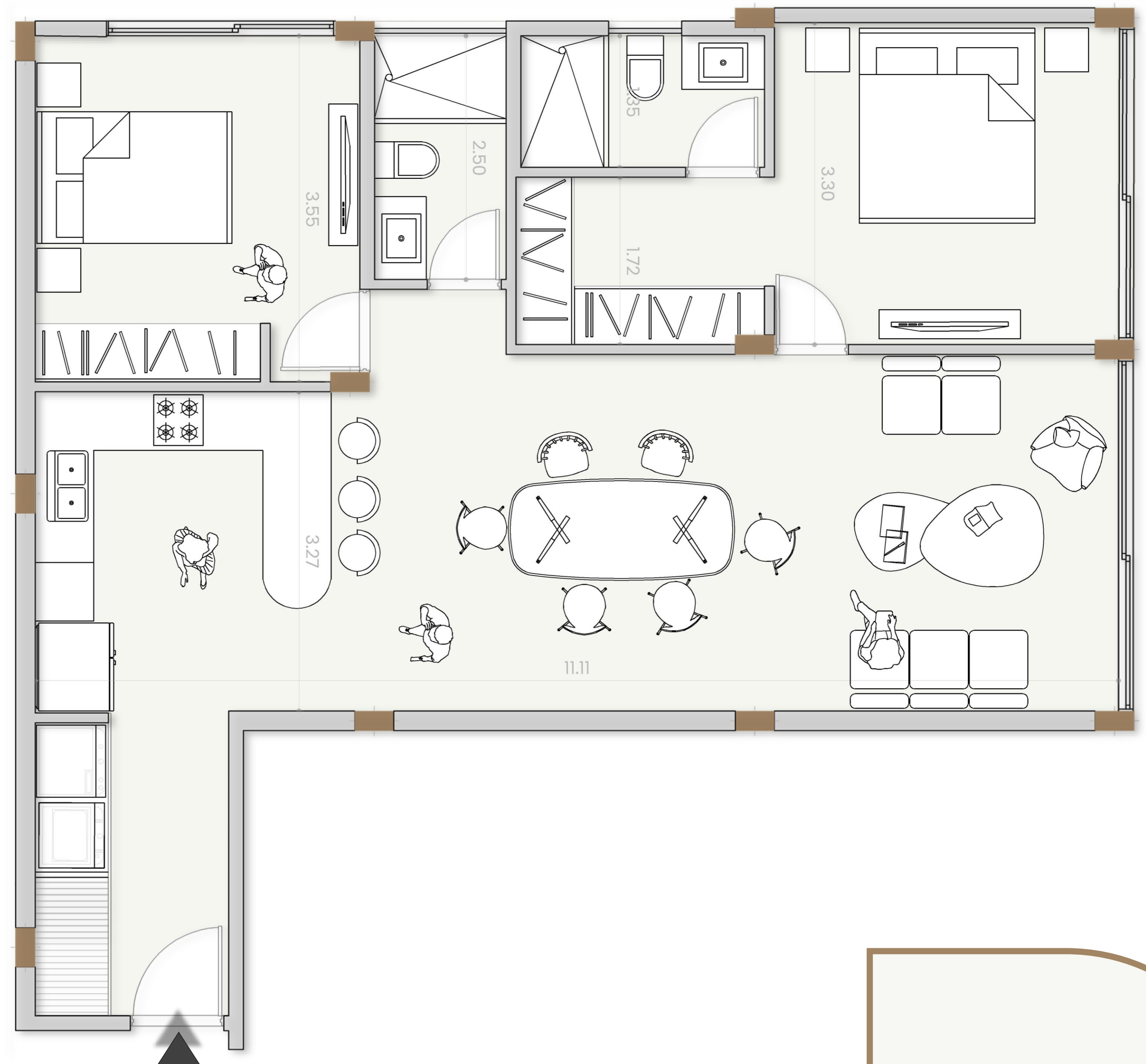
Área Interna
88.92m²

Área Balcón
-

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
2.8m²

102.72 m² total



Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

 **Artemisa**
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

202 Suite

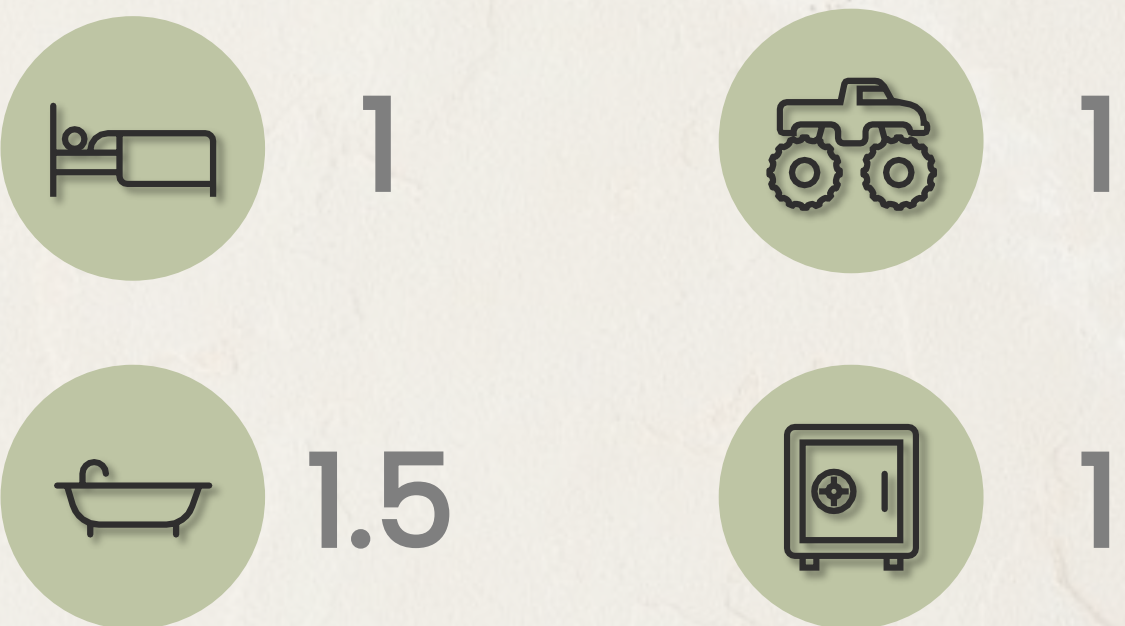
Área Interna
61.43m²

Área Balcón
-

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
2.8m²

75.23 m² total



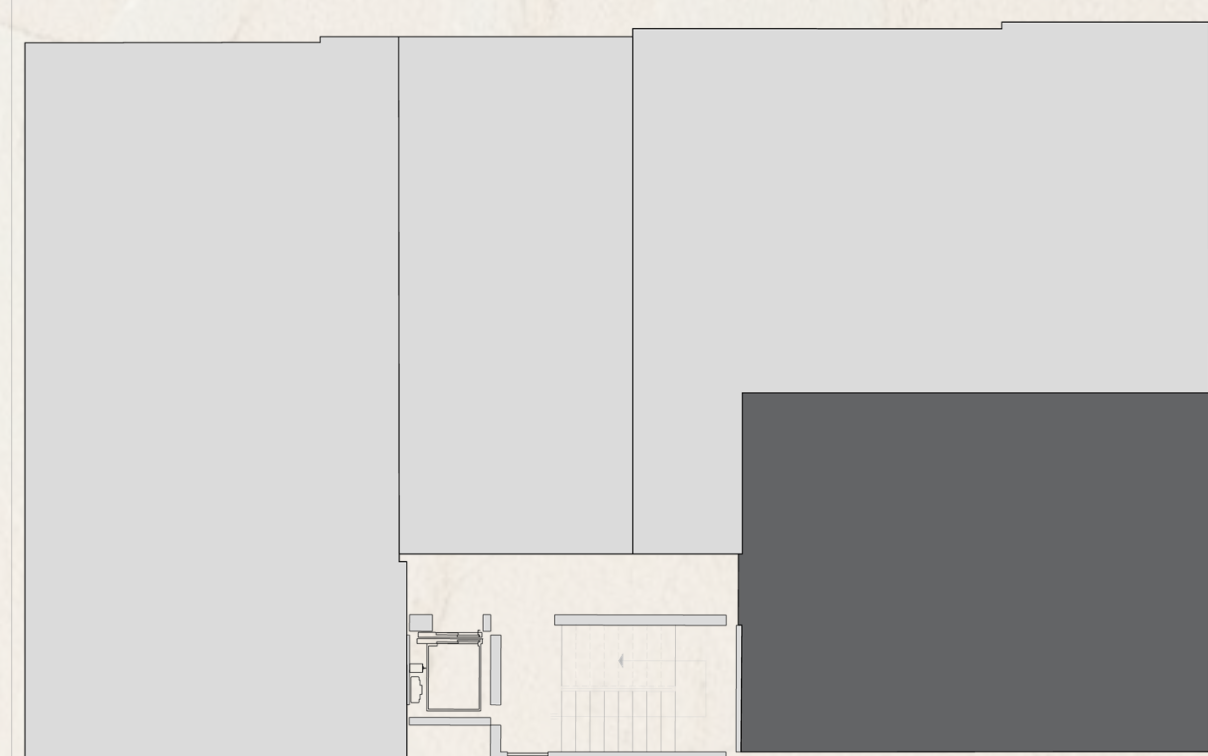
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

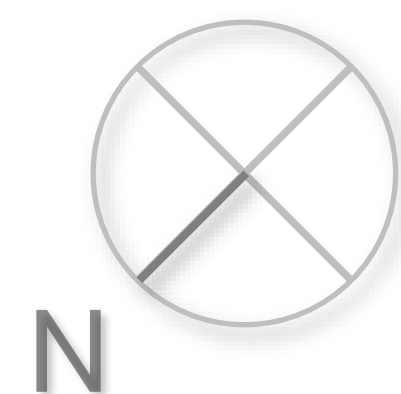
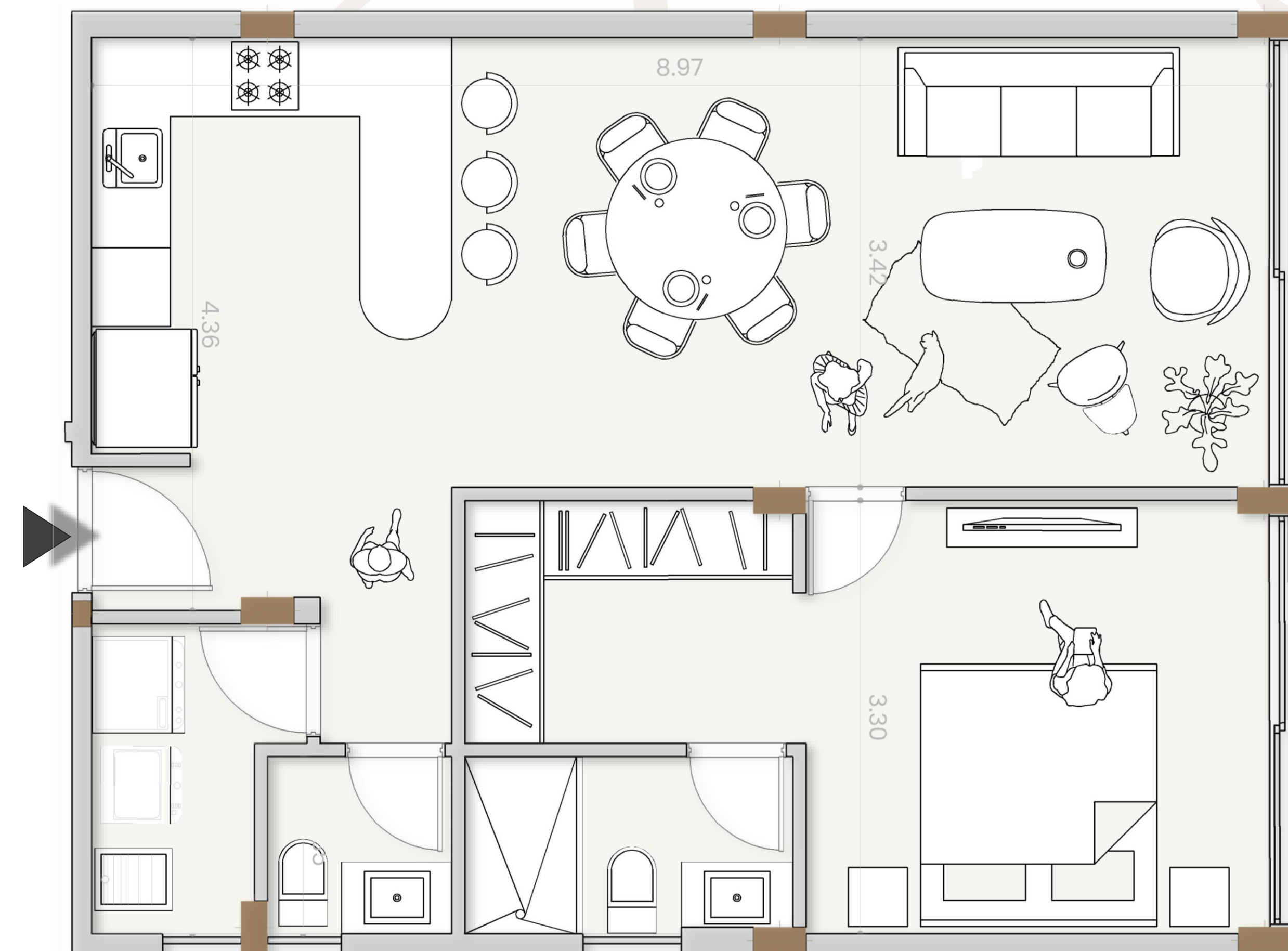
Mamparas tipo balcón

Walk in closet y baño
privado

Segunda Planta



Ascensor

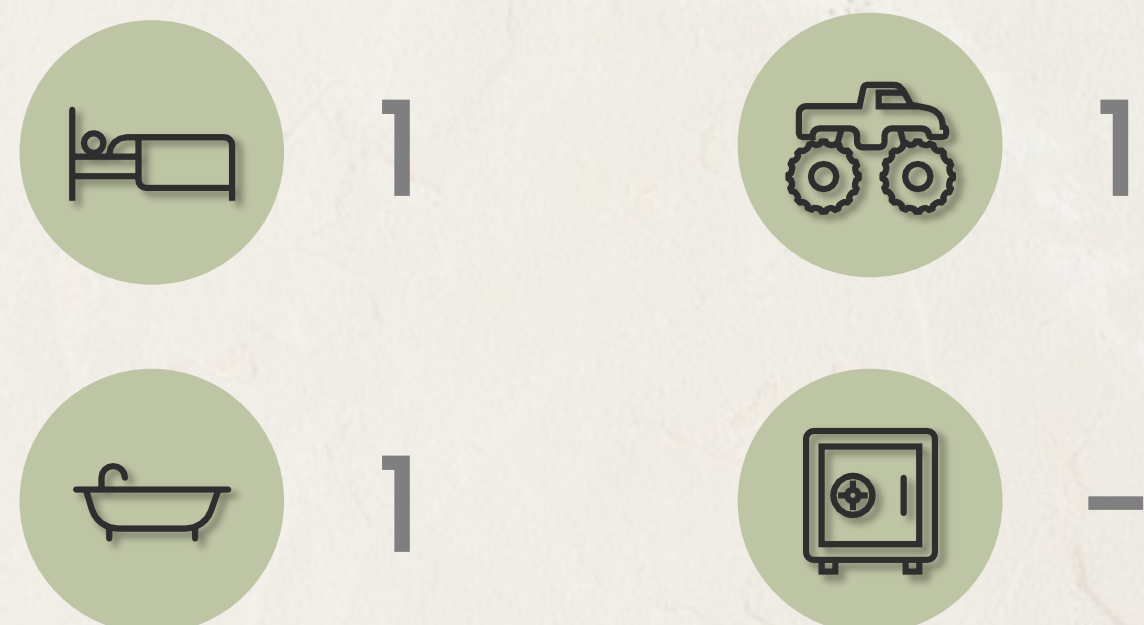


Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

Artemisa
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

203 Estudio



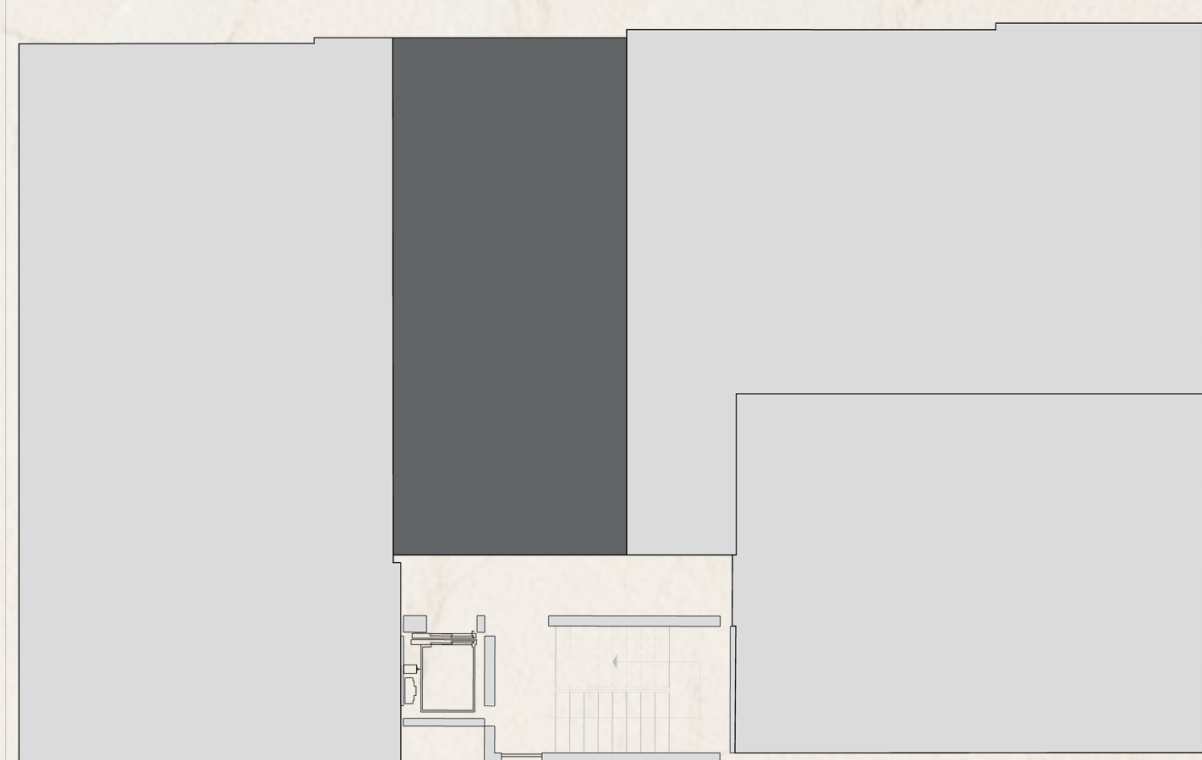
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Lavandería

Mampara tipo balcón

Segunda Planta



Ascensor

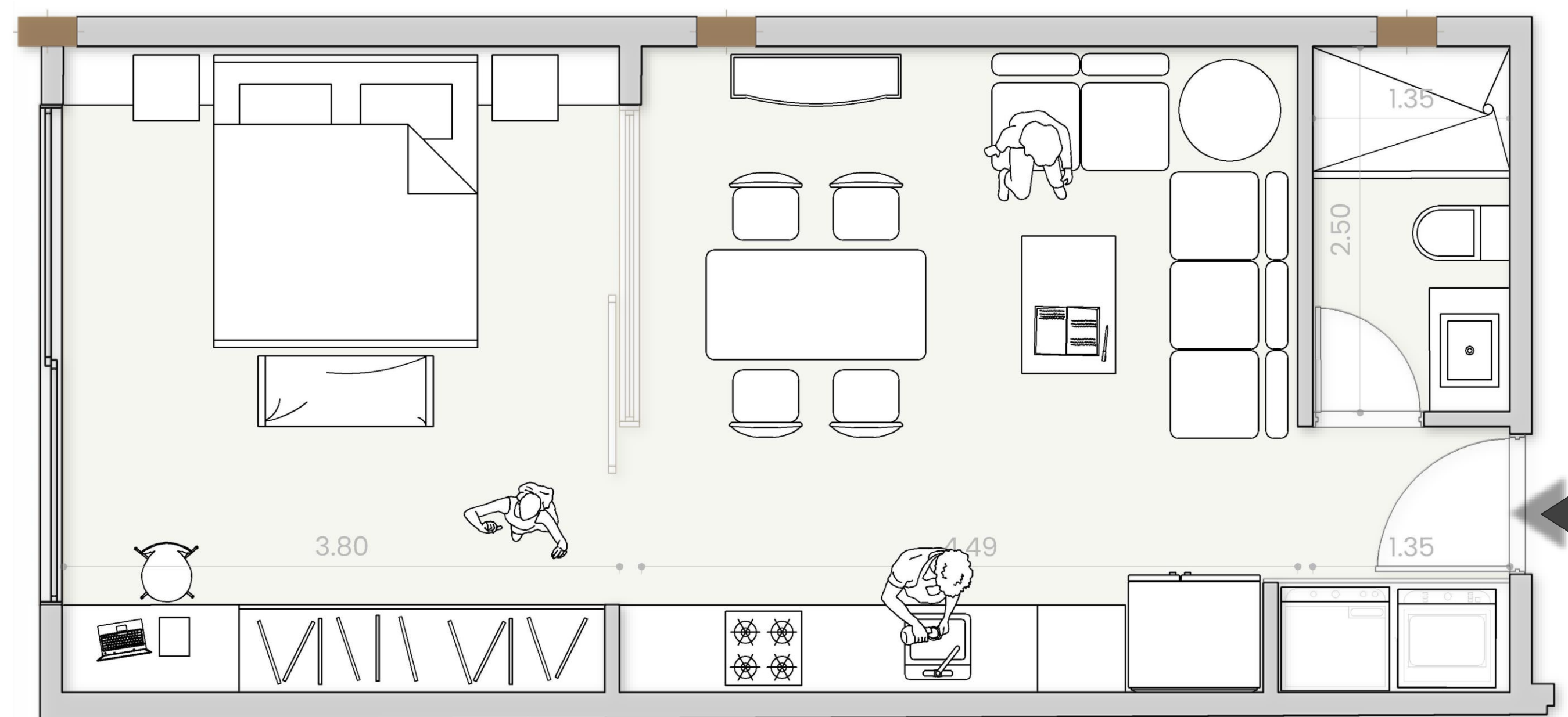
Área Interna
46.41m²

Área Balcón
-

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
-

57.41 m² total

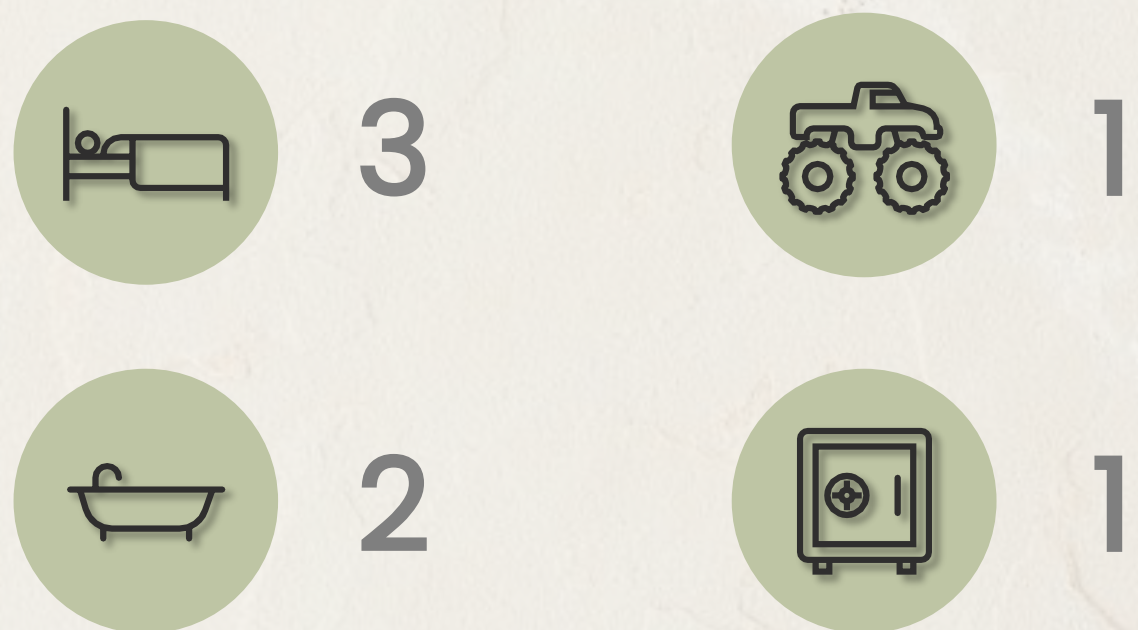


Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

 **Artemisa**
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

204 Flat



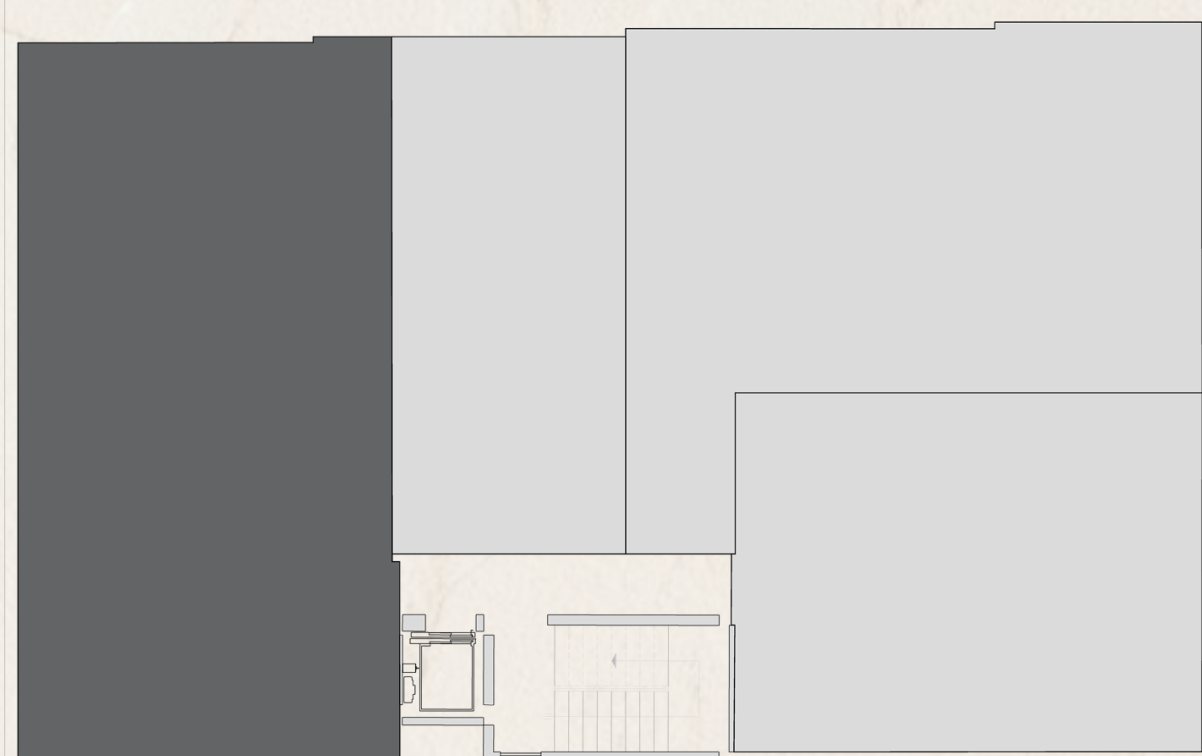
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Lavandería

Balcón

Segunda Planta



Ascensor

Fachada Posterior

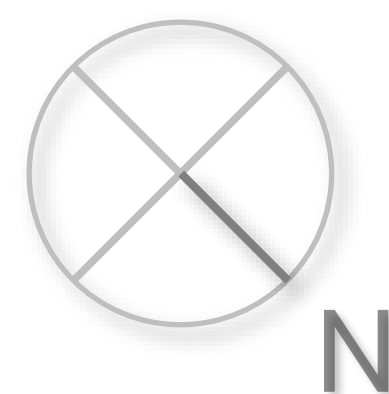
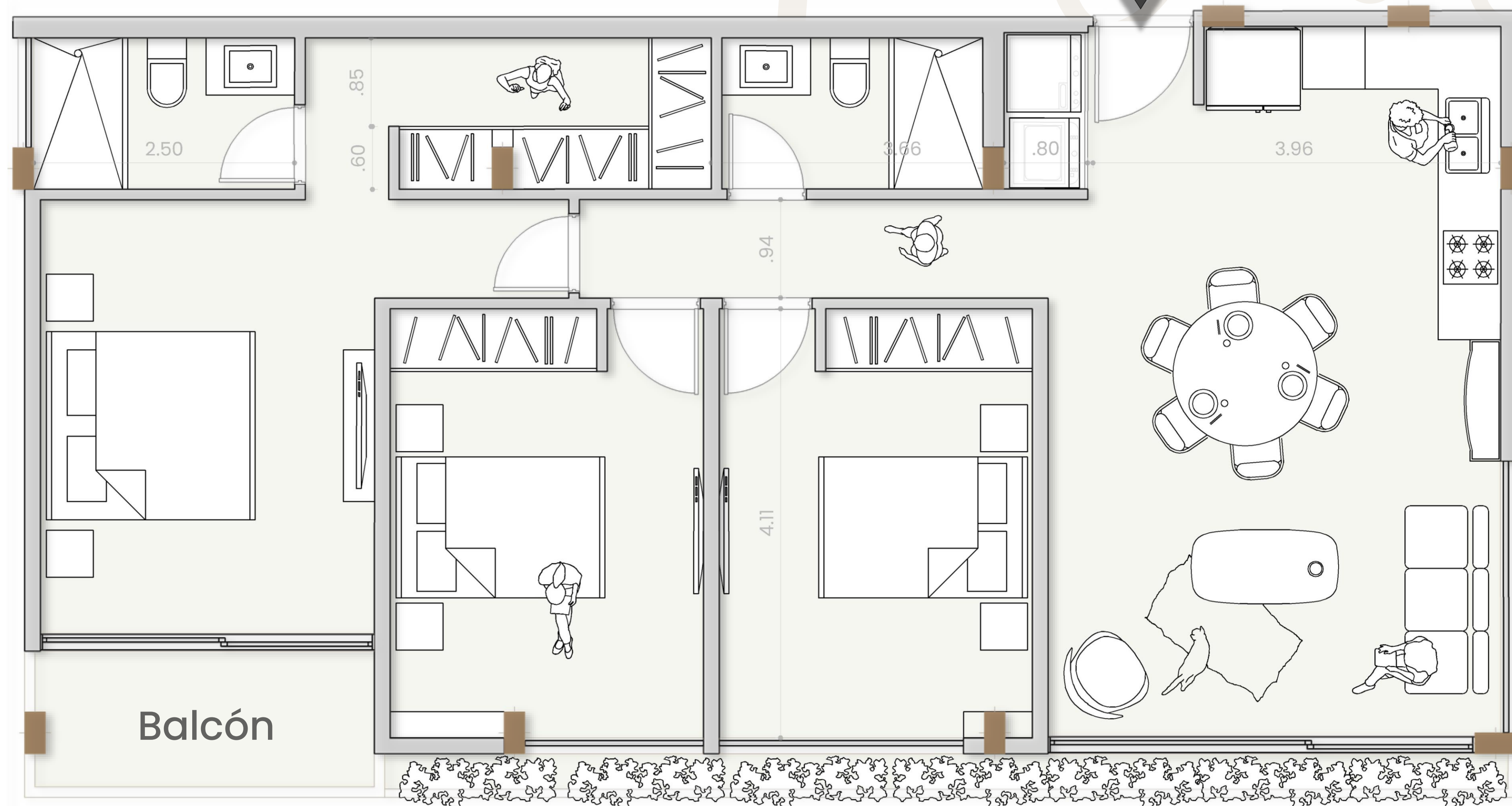
Área Interna
106.99m²

Área Balcón
4.73m²

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
2.8m²

106.99 m² total



Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

Artemisa
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

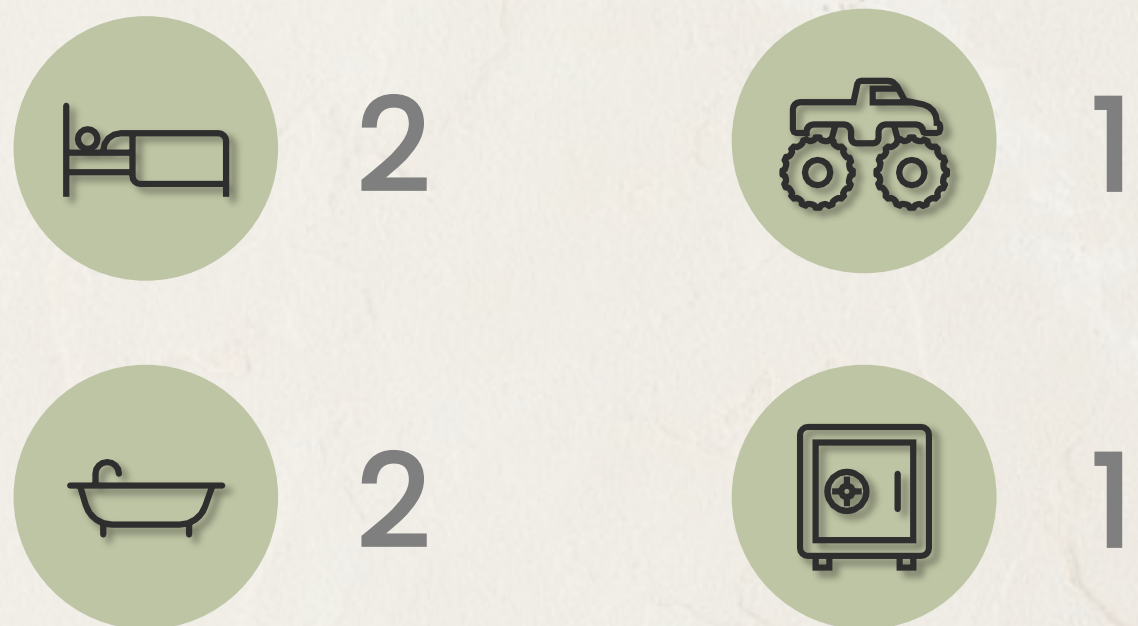
04

Tercera Planta

urban



301 Departamento



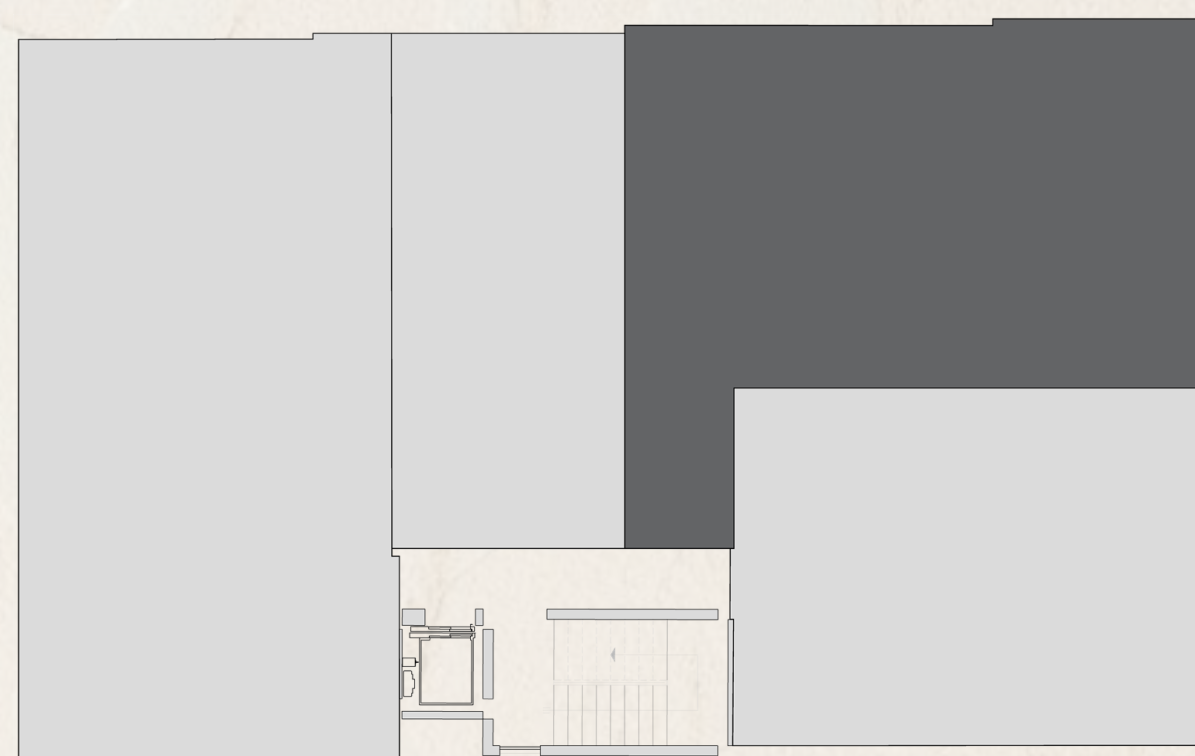
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Lavandería

Mamparas tipo balcón

Tercera Planta



Ascensor

Fachada Posterior

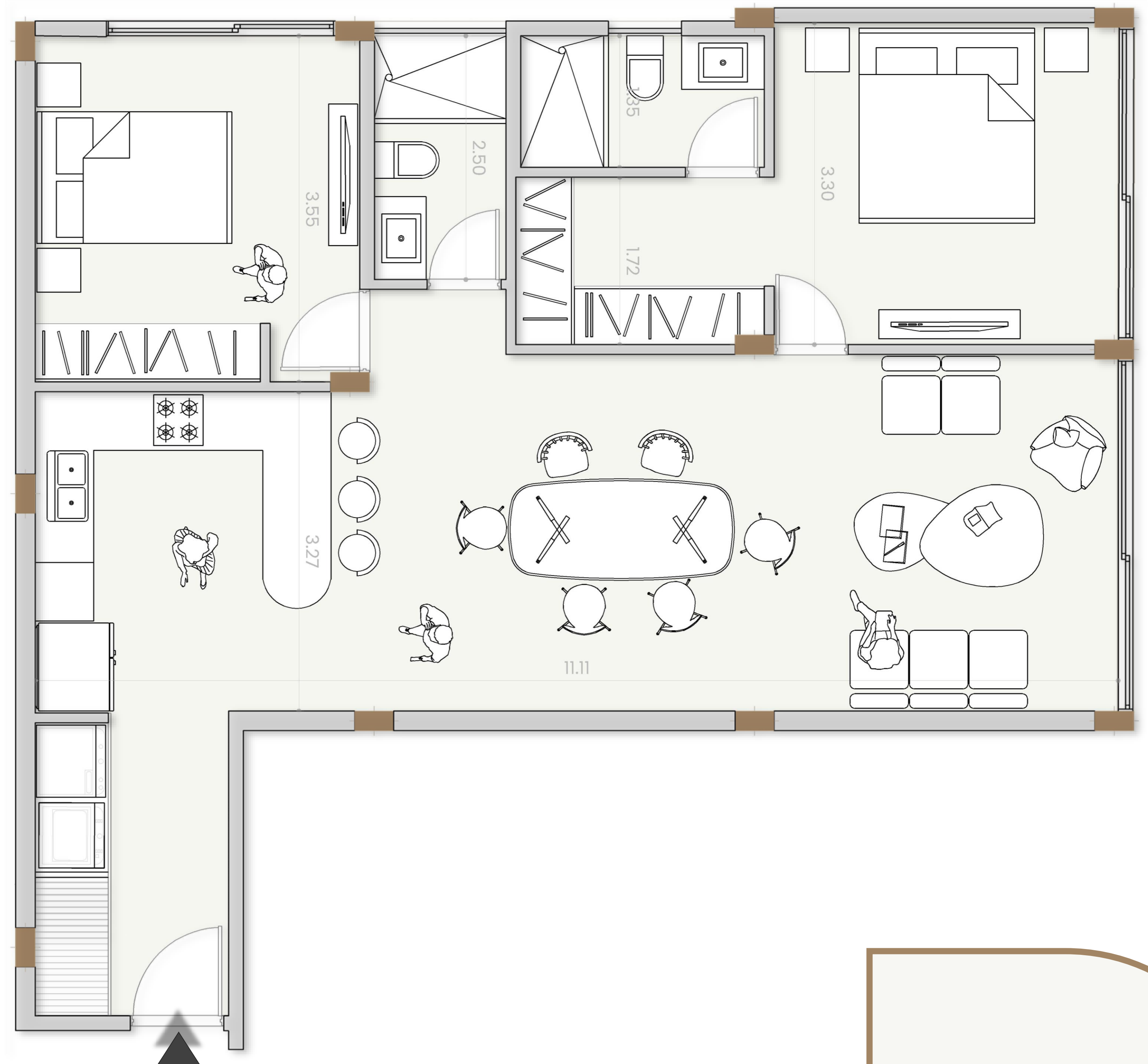
Área Interna
88.92m²

Área Balcón
-

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
2.8m²

102.72 m² total

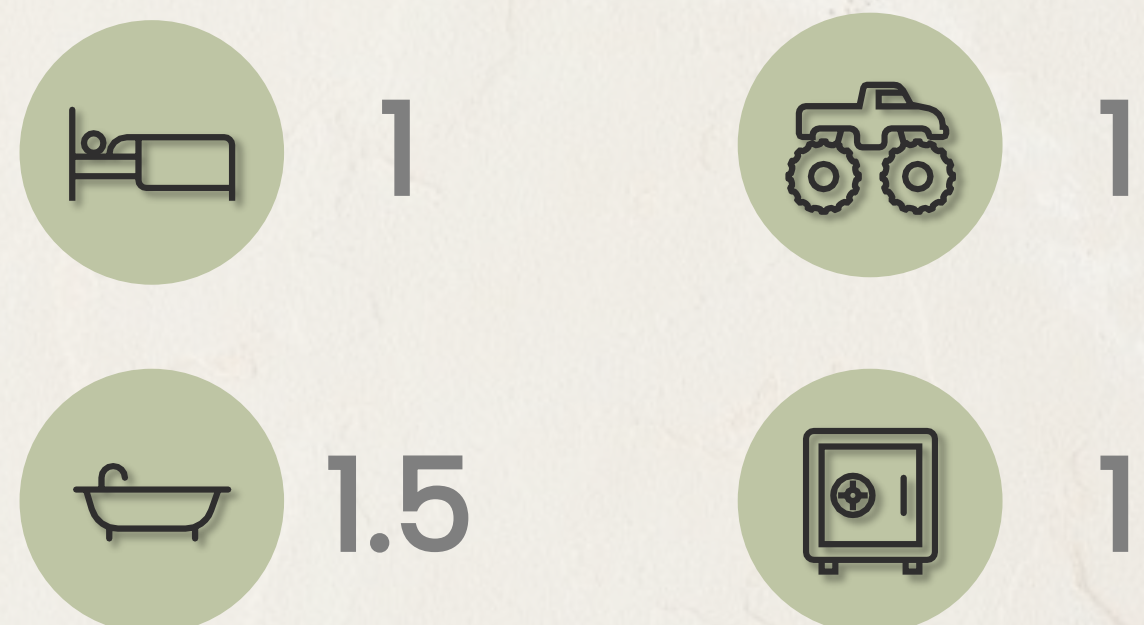


Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

Artemisa
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

302 Suite



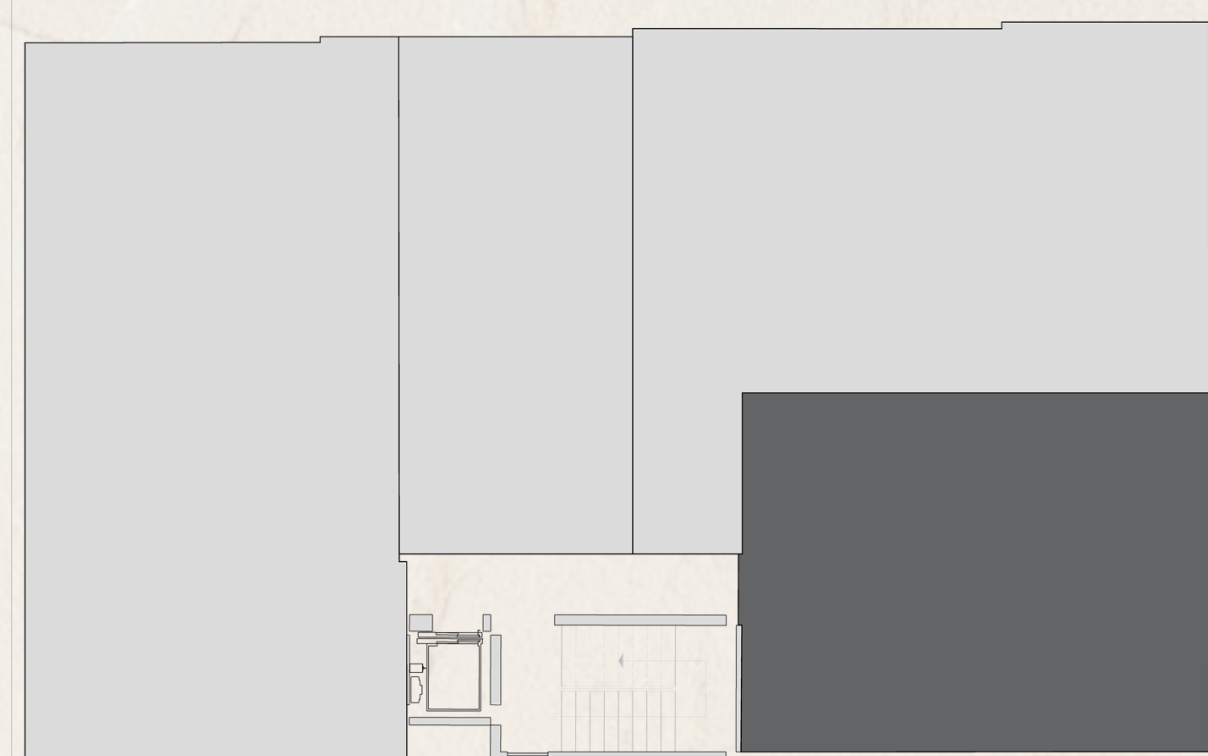
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Mamparas tipo balcón

Walk in closet y baño privado

Tercera Planta



Ascensor

Fachada Posterior

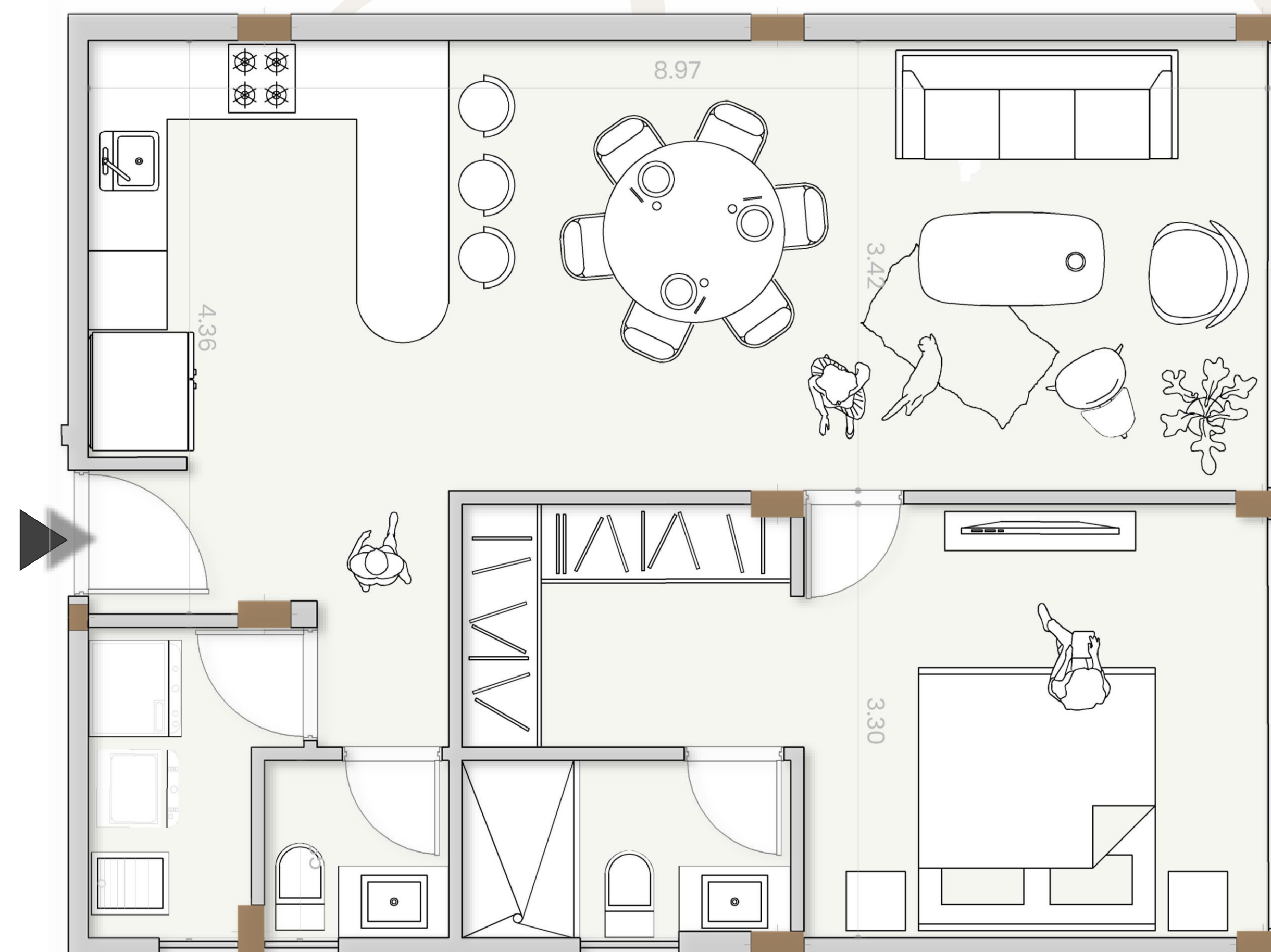
Área Interna
61.43m²

Área Balcón
-

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
2.8m²

75.23 m² total

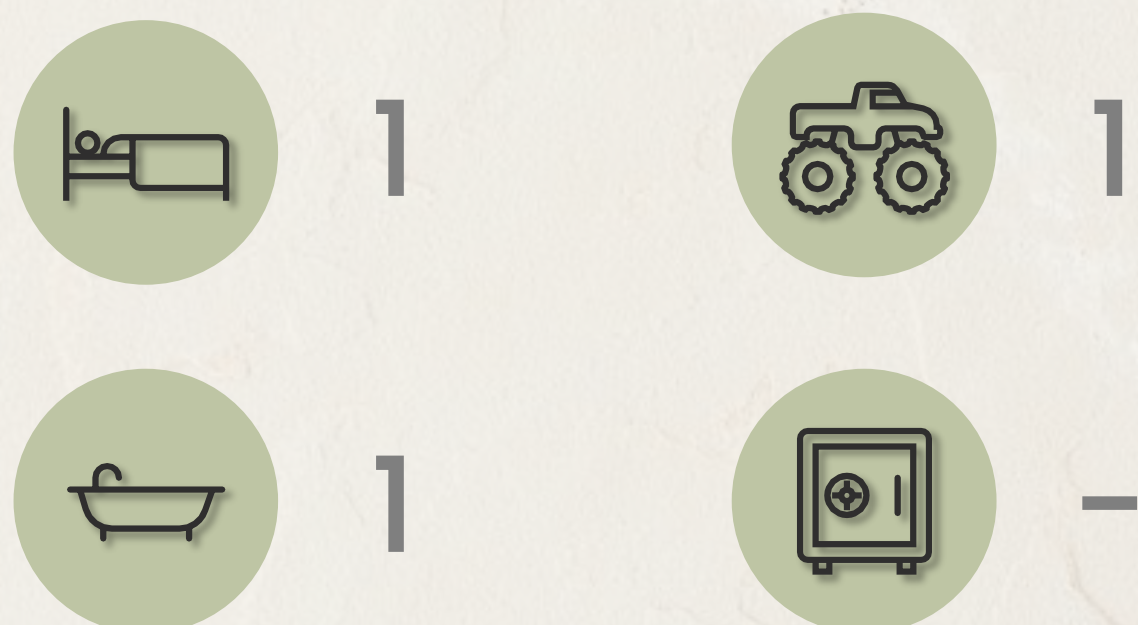


Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

 **Artemisa**
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

303 Estudio



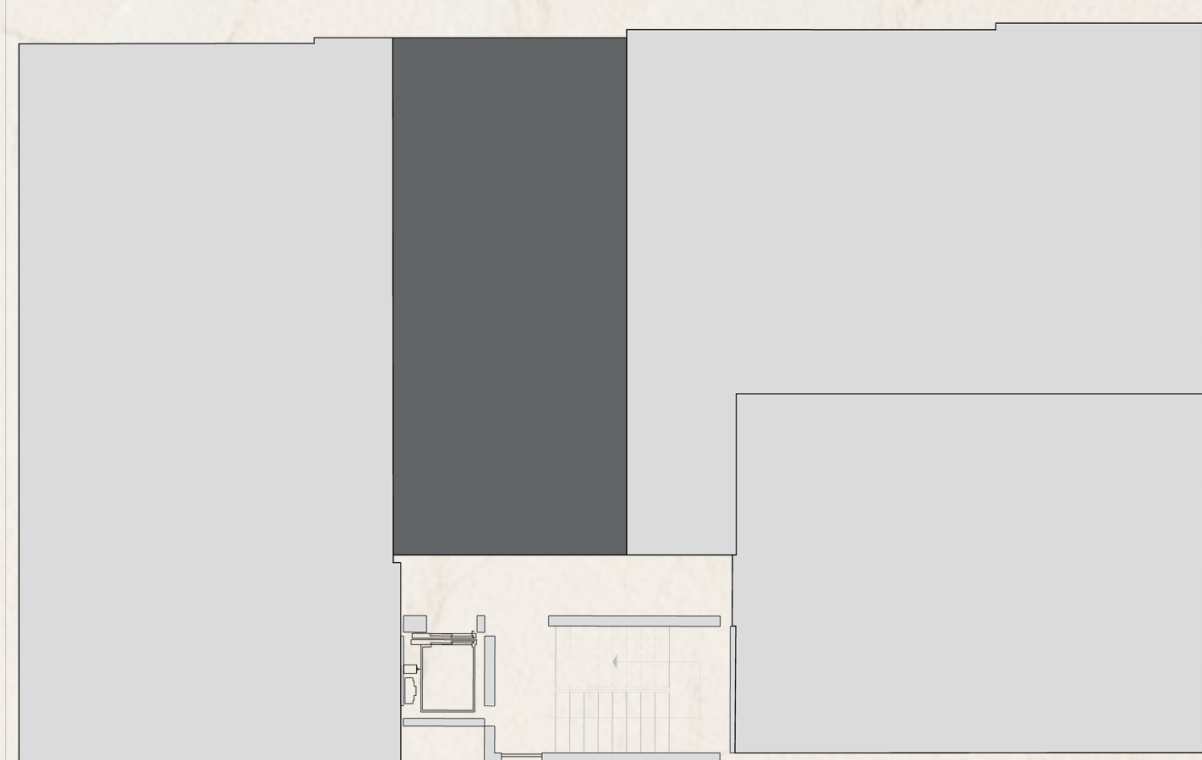
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Lavandería

Mampara tipo balcón

Tercera Planta



Ascensor

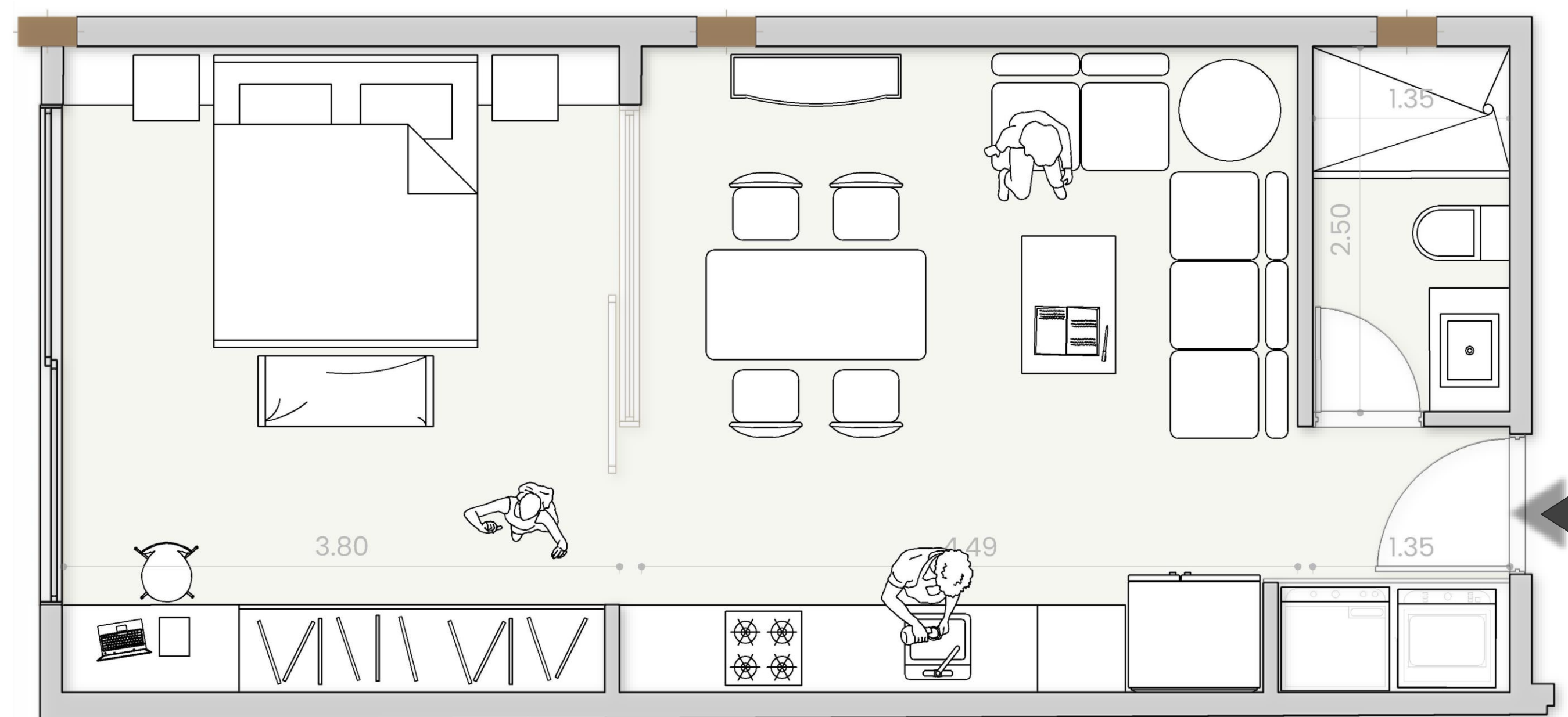
Área Interna
46.41m²

Área Balcón
-

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
-

57.41 m² total

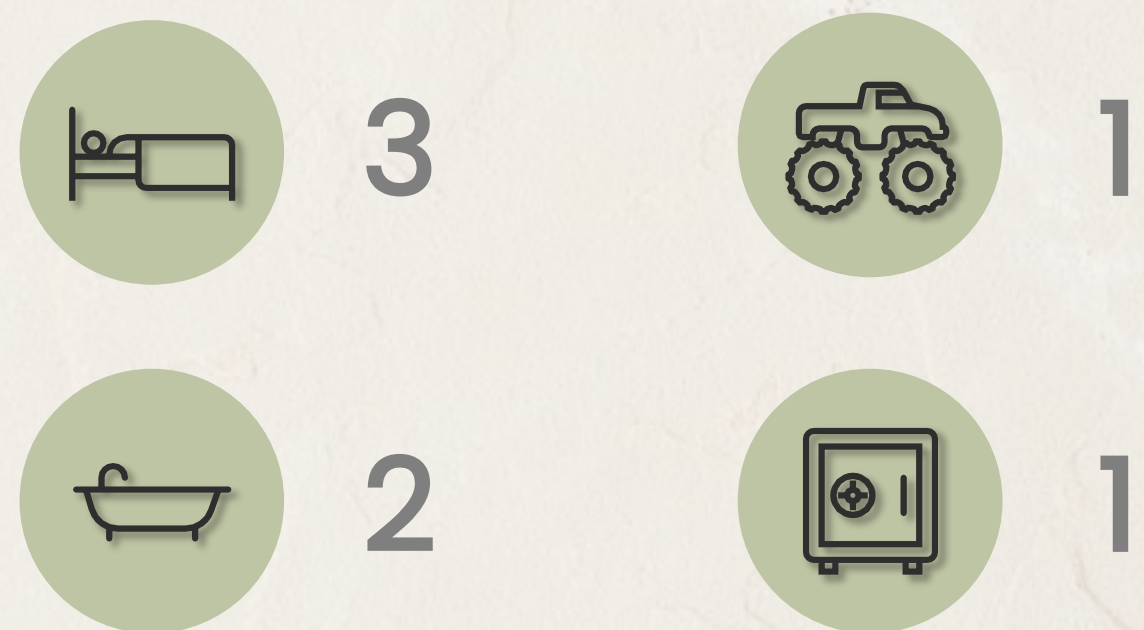


Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

Artemisa
Residencias

Las Acacias - Tumbaco

304 Flat



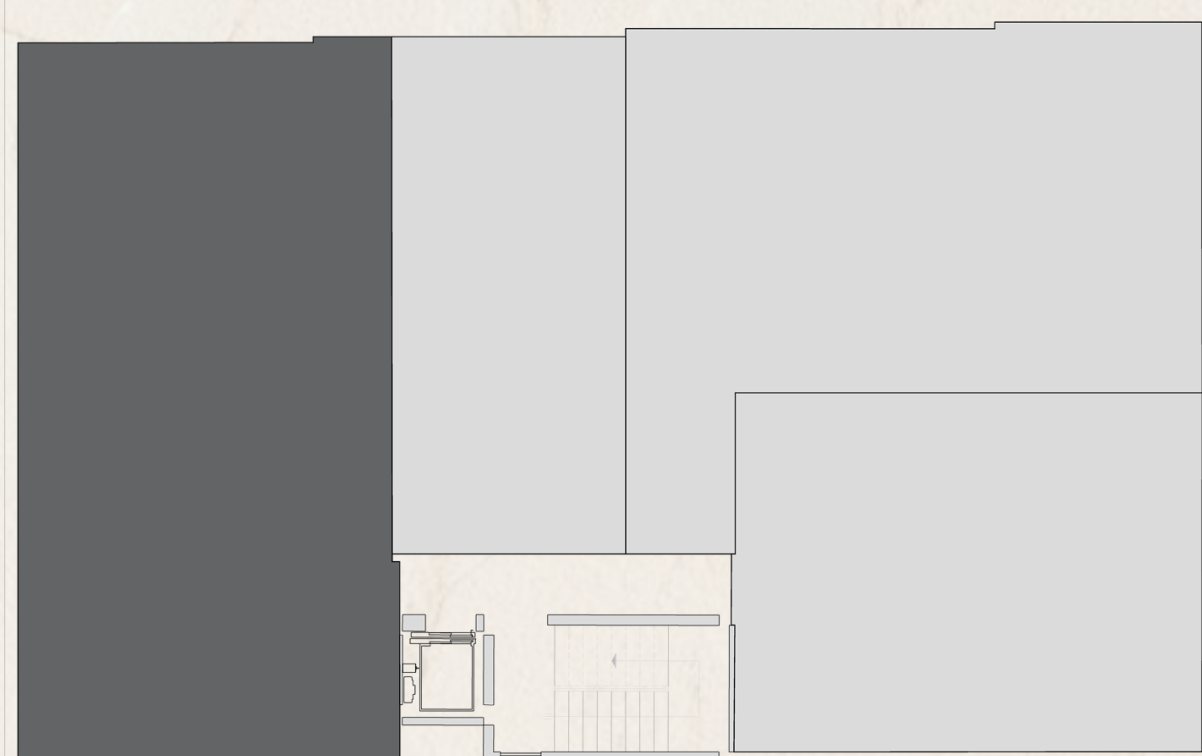
Cocina abierta con isla

Sala – Comedor integrado

Lavandería

Balcón

Tercera Planta



Ascensor

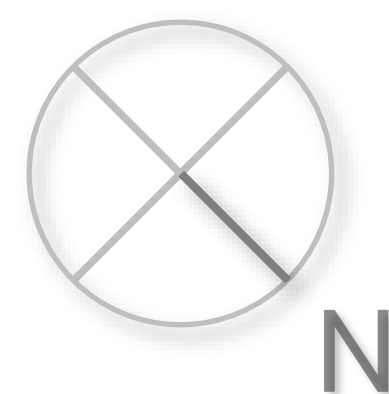
Área Interna
106.99m²

Área Balcón
4.73m²

Área
Parqueadero
11.0m²

Área Bodega
2.8m²

125.52 m² total



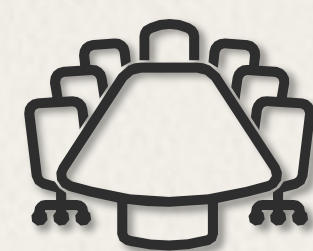
Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito

Artemisa
Residencias

Las Acacias - Tumbaco



Artemisa
Residencias



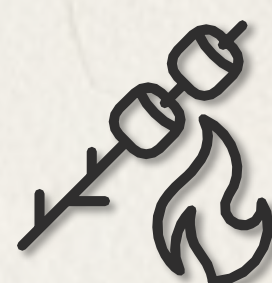
Coworking



Cine



Terraza



BBQ



Pet Spa

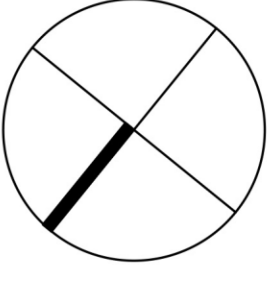
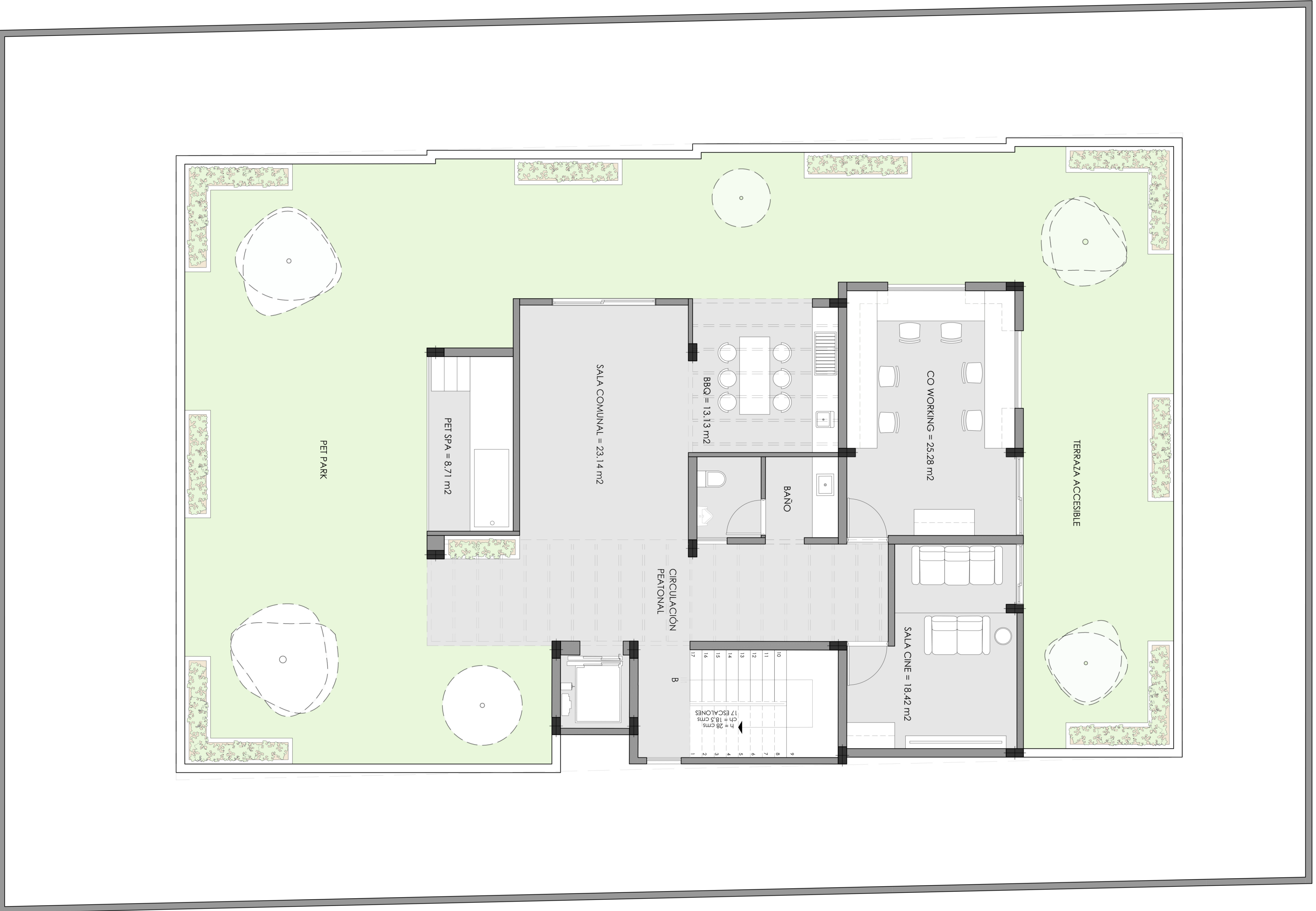


Manuel Mathen y
Tadeo Arellano

05



Terraza



Terraza

Escala 1:50

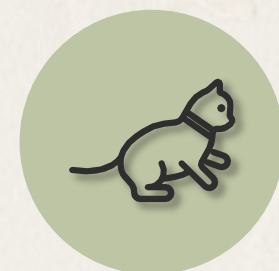
400 Amenities



1



1



1



1

Coworking

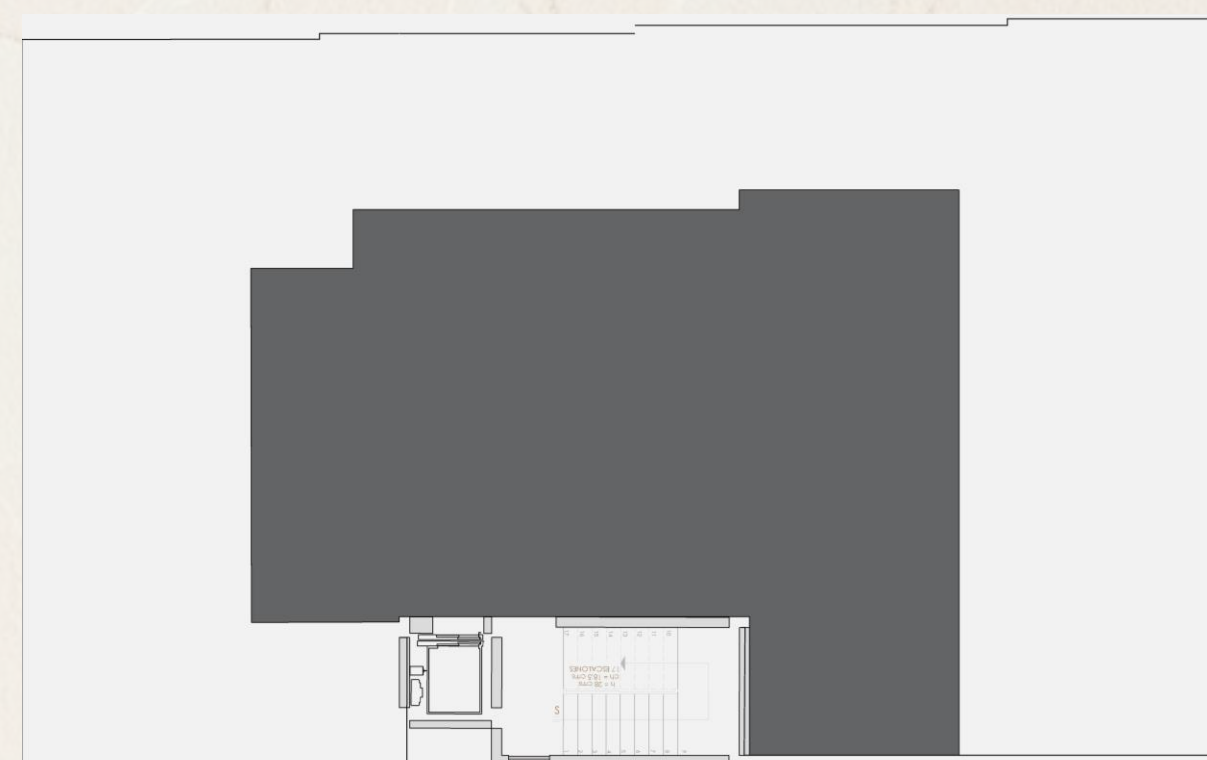
Zona Chill + BBQ

Sala Cine

Pet Spa

Terraza

Fachada Posterior



Ascensor



Las áreas mencionadas son referenciales ya que el metraje definitivo se registrará en la declaratoria de propiedad horizontal en el Municipio de Quito